



## HECMAR INMOBILIARIA

C/ Músico Ginés, 7 bajo Izda.  
Valencia

Teléfono: 963281996  
Teléfono 2: 0  
E-mail: info@hecmar.es  
E-mail 2: Isanjuan@hecmar.es

**Referencia:** 21/2020

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Alquiler

**Precio:** 650 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:** FRANCISCO CUBELLS 21

**Nº: Planta:** 1

**Población:** Valencia

**Provincia:** Valencia

**Cod. postal:** 46011

**Zona:** CANYAMELAR



**m<sup>2</sup> construidos:** 88  
**Metros útiles:** 77  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 3

**Ascensor:** Si  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 0  
**terrazza(s):** 0  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** Si

**suelo de:**  
**aire acondicionado:** Frío/Calor  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:** Gas Natural  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** 1954  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

### Descripción:

PISO EN ALQUILER EN EL CANYAMELAR, IDEAL PARA ESTUDIANTES, 88M2, 1º PISO CON ASCENSOR, 3 HABITACIONES, DOS DE ELLAS DOBLES, Y UNA SENCILLA, COCINA REFORMADA TOTALMENTE EQUIPADA CON DESPENSA, SALÓN COMEDOR AMPLIO CON AA FRÍO-CALOR, BAÑO COMPLETO REFORMADO CON DUCHA DOBLE, AMUEBLADO Y MUY LUMINOSO, MUY BIEN UBICADO, ZONA PUERTO, TODO TIPO DE SERVICIOS Y COMUNICACIONES. NO ACEPTA MASCOTAS, GASTOS DE COMUNIDAD E IBI INCLUIDOS, DURACIÓN CONTRATO A CONSULTAR.....