



HECMAR INMOBILIARIA

C/ Músico Ginés, 7 bajo Izda.
Valencia

Tlf.: 963281996
Tlf. 2: 0
Email: info@hecmar.es
Email 2: Isanjuan@hecmar.es

Referencia: 10/2019

Tipo Inmueble: Plantabaja

Operación: Venta

Precio: 200.000 €

Estado: Para reformar



Dirección del inmueble: PEDRO MAZA 29

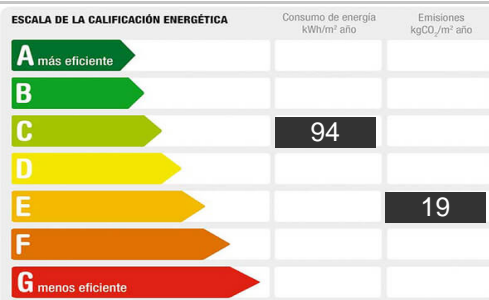
Puerta: BAJOPlant: 0

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Código Postal: 46011

Zona: CABANYAL



M² Construidos:	110	Dormit.:	2	Ascensor:	No	Suelo:	Gres
M² Útiles:	110	Baños:	0	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	120	Aseos:	1	Piscina:	No	Agua caliente:	
M² Terraza:	10	Armarios:	1	Trastero:	No	Combustible:	
Orientación:	Este	Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	1	Zonas verdes:	No
Construc. años:	1943	€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

PLANTA BAJA TÍPICA DEL CABAÑAL EN UNO DE LOS MEJORES BARRIOS DE LA ACTUALIDAD, EL BARRIO LLAMOSI, CONSTA DE 110m², 2 ESTANCIAS TOTALMENTE DIÁFANAS UNA DE ELLAS RESPETANDO LA ALHACENA DE MADERA DE MOBILA, SUELO MOSAICO , UN ASEO, TERRAZA INTERIOR o PATIO DE LUCES DE 10m², LO QUE HACE UNA BUENA LUMINOSIDAD EN EL INTERIOR YA QUE EL EDIFICIO SOLO TIENE UNA ALTURA, NECESITA REHABILITACIÓN INTEGRAL, FACHADA DE 5M² Y PROFUNDIDAD DE 23m² LINEALES, LA ZONA DISPONE DE TODO TIPO DE SERVICIOS Y COMUNICACIONES, A ESCASOS METROS DE LA PLAYA Y DE UNIVERSIDADES.....