



HECMAR INMOBILIARIA

C/ Músico Ginés, 7 bajo Izda.
Valencia

Tlf.: 963281996

Tlf. 2: 0

Email: info@hecmar.es

Email 2: Isajuan@hecmar.es

Referencia: 3/2020

Tipo Inmueble: Dúplex Alto

Operación: Venta

Precio: 198.000 €

Estado: Buen estado



Dirección del inmueble: CONDE ALMENARA 24

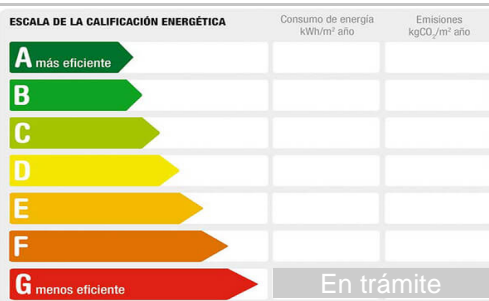
Puerta: 1 Planta: 0

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Código Postal: 46011

Zona: CABAÑAL



M² Construidos:	120	Dormit.:	3	Ascensor:	No	Suelo:	Porcelánico
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	Frío/Calor
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	
M² Terraza:	5	Armarios:	3	Trastero:	No	Combustible:	
Orientación:	Noreste	Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	1	Zonas verdes:	No
Construc. años:	1914	€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

CASA DE DOS ALTURAS, TÍPICA DE LA ZONA DEL CABAÑAL, EN LA PRIMERA PLANTA DISPONEMOS DE UN AMPLIO Y LUMINOSO SALÓN-COMEDOR CON A/A FRÍO-CALOR Y SALIDA A BALCÓN, BAÑO COMPLETO CON DUCHA DE OBRA, HABITACIÓN CON ARMARIOS EMPOTRADOS, COCINA INDEPENDIENTE Y AMUEBLADA CON ACCESO A UNA TERRAZA CON ZONA DE LAVADERO. EN LA SEGUNDA PLANTA ENCONTRAMOS LA HABITACIÓN PRINCIPAL CON UN VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO Y OTRA HABITACIÓN PARA INVITADOS CON A/A FRÍO-CALOR EN TODA LA PLANTA DE ARRIBA. LA VIVIENDA DISPONE DE SISTEMA DE SEGURIDAD DE VIGILANCIA, OPCIÓN DE VENDER CON MUEBLES, ZONA MUY COMERCIAL CON TODO TIPO DE SERVICIOS Y COMUNICACIONES Y A POCOS MINUTOS DE LA PLAYA DEL CABAÑAL...