



## HECMAR INMOBILIARIA

C/ Músico Ginés, 7 bajo Izda.  
Valencia

Tlf.: 963281996

Tlf. 2: 0

Email: info@hecmar.es

Email 2: Isanjuan@hecmar.es

Referencia: 11/ 2020

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 144.500 €

Estado: Semi reformado



Dirección del inmueble: JUSTO VILAR 7

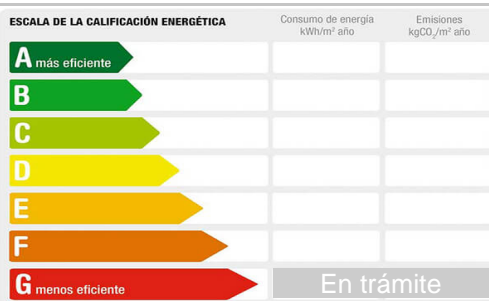
Puerta: 24 Planta: 3

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Código Postal: 46011

Zona: CABAÑAL



<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	77	<b>Dormit.:</b>	3	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	Gres
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	69	<b>Baños:</b>	1	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Split
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	Eléctrico
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	+30	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

### Datos adicionales:

VIVIENDA DE 77m<sup>2</sup> SITUADA AL LADO DEL TÍPICO MERCADO DEL CABAÑAL EN UN 3º PISO CON ASCENSOR, CONSTA DE 3 HABITACIONES, LA PRINCIPAL CON ARMARIOS Y RADIADOR, LAS OTRAS 2 HABITACIONES SIMPLES, COCINA PEQUEÑA EQUIPADA, BAÑO COMPLETO CON DUCHA, SALÓN COMEDOR ACOGEDOR MUY LUMINOSO CON A.A. Y VISTAS AL MERCADO DEL CABANYAL, ARMARIO DE 2 HOJAS EN EL RECIBIDOR, PARA ENTRAR A VIVIR, EN LA ZONA DISPONES DE TODO TIPO DE SERVICIOS Y COMUNICACIONES COMO LÍNEAS DE AUTOBÚS Y PARADA DE METRO, PODRÁS DISFRUTAR A POCOS METROS DE LA PLAYA...