



## HECMAR INMOBILIARIA

C/ Músico Ginés, 7 bajo Izda.  
Valencia

Teléfono: 963281996  
Teléfono 2: 0  
E-mail: info@hecmar.es  
E-mail 2: Isanjuan@hecmar.es

**Referencia:** 18/2020

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 98.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:** ALQUERIA DE LA ESTRELLA

**Nº:** 16 **Planta:** 4

**Población:** Valencia

**Provincia:** Valencia

**Cod. postal:** 46009

**Zona:** MARXALENES



**m<sup>2</sup> construidos:** 74  
**Metros útiles:** 68  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 2  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 2

**Ascensor:** Si  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 0  
**terrazza(s):** 0  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:** Gres  
**aire acondicionado:** Frío/Calor  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:**  
**Orientación:** Este  
**Antigüedad:** Más de 30 años  
**Exterior/Interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 30

### Descripción:

PISO DE 74m<sup>2</sup>, 2 HABITACIONES DOBLES CON ARMARIOS EMPOTRADOS, SALÓN COMEDOR AMPLIO CON ACCESO A BALCÓN Y AIRE ACONDICIONADO FRÍO-CALOR, BAÑO COMPLETO CON BAÑERA Y DUCHA, INTERIOR A UN PATIO DE LUCES AMPLIO, LO QUE DA MUCHA LUZ AL SER UN 4º Y NADA DE RUIDOS, REFORMA INTEGRAL HACE 5 AÑOS, ZONA CON TODO TIPO DE SERVICIOS: COLEGIOS, SUPERMERCADOS, CENTROS DE SALUD, A 10m DEL CENTRO, EN EL PARQUE DE MARXALENES Y DEL RIO, MUY BIEN COMUNICADO.....