



## HECMAR INMOBILIARIA

Jesus  
Valencia

Teléfono: 963281996  
Teléfono 2: 0  
e-mail: Isanjuan@hecmar.es

Referencia: **8/2020**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **225.000 €**  
Estado: Seminuevo



Dirección: BASCULA  
Planta: 3  
Población: Massalfassar  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46560  
Zona: BLASCO IBAÑEZ



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	125	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>Garajes:</b>	2
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	5	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	2003	<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	3				

### Descripción:

ESTUPENDO DUPLEX EN VENTA, TOTALMENTE EXTERIOR Y CON UNA SUPERFICIE DE 125 M2,..LA PLANTA 3ª CONSTA DE UNA PEQUEÑA TERRAZA QUE DA ENTRADA A LA VIVIENDA, COCINA CON GALERIA, ASEO DE CORTESIA Y AMPLIO SALON-COMEDOR CON ACCESO A BALCON/TERRAZA DE 5 M2 EN LA PLANTA 4ª ESTAN LAS TRES HABITACIONES (2 DOBLES Y LA PRINCIPAL CON VESTIDOR ABIERTO) Y DOS BAÑOS COMPLETOS (1 EN SUITE)...EXCELENTES CALIDADES: A/A POR CONDUCTOS, PREINSTALACION DE CALFACCION POR GAS, PAREDES LISAS, CLIMALIT, ARMARIOS REVESTIDOS RESIDENCIAL CON PISCINA Y SOLARIUM...CUENTA CON TRASTERO Y DOS PLAZA DE GARAJE INCLUIDAS EN EL PRECIO...IDEAL PARA LOS QUE BUSCAN LA TRANQUILIDAD DE VIVIR EN UN PUEBLO QUE CUENTA CON TODO TIPO DE SERVICIOS (COLEGIOS, POLIDEPORTIVO, CENTRO CIVICO, PARQUES, COMERCIOS, TREN CERCANIAS, ETC.) SIN TENER QUE RENUNCIAR A LA PROXIMIDAD DE LA CIUDAD YA QUE SE ENCUENTRA A 10 MIN. DE VALENCIA...NO DUDES Y VEN A VERLO!!!