



HECMAR INMOBILIARIA

C/ Músico Ginés, 7 bajo Izda.
Valencia

phone: 963281996

phone 2: 0

e-mail: lsanjuan@hecmar.es

reference: 10/2019

property type: ground floor

sale/rent: for sale

price: 200.000 €

condition: Para reformar



address: PEDRO MAZA

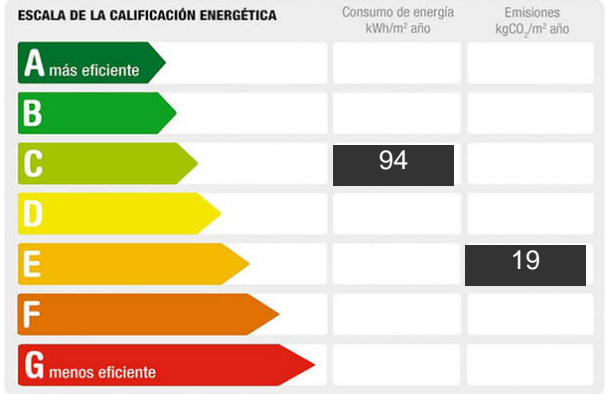
Nº: BAJOfloor: 0

town: Valencia

province: Valencia

postal code: 46011

zone: CABANYAL



sqm built:	110	lift:	no	floor:	stoneware
living area:	110	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	120	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	10	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	2	storage room:	no	orientation:	east
bathrooms:	0	garden:	no	antiquity:	1943
toilets:	1	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	1	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

PLANTA BAJA TÍPICA DEL CABAÑAL EN UNO DE LOS MEJORES BARRIOS DE LA ACTUALIDAD, EL BARRIO LLAMOSI, CONSTA DE 110m², 2 ESTANCIAS TOTALMENTE DIÁFANAS UNA DE ELLAS RESPETANDO LA ALHACENA DE MADERA DE MOBILA, SUELO MOSAICO , UN ASEO, TERRAZA INTERIOR o PATIO DE LUCES DE 10m², LO QUE HACE UNA BUENA LUMINOSIDAD EN EL INTERIOR YA QUE EL EDIFICIO SOLO TIENE UNA ALTURA, NECESITA REHABILITACIÓN INTEGRAL, FACHADA DE 5M² Y PROFUNDIDAD DE 23m² LINEALES, LA ZONA DISPONE DE TODO TIPO DE SERVICIOS Y COMUNICACIONES, A ESCASOS METROS DE LA PLAYA Y DE UNIVERSIDADES.....