



## HECMAR INMOBILIARIA

Jesus  
Valencia

Teléfono: 963281996  
Teléfono 2: 0  
e-mail: Isanjuan@hecmar.es

Referencia: **3/22**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **195.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: JESUS  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46007  
Zona: LA ROQUETA-EXTRAMURS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 81	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 77
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 1929	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 40	

### Descripción:

PISO EN FINCA EMBLEMÁTICA EN EL CENTRO DE VALENCIA. TOTALMENTE REFORMADO Y LISTO PARA ENTRAR A VIVIR, CONSTA DE 81m<sup>2</sup>, 3 HABITACIONES: HABITACIÓN PRINCIPAL CON VESTIDOR, BALCÓN Y MUY AMPLIA, 2ª HABITACIÓN DOBLE CON BALCÓN Y TERCERA HABITACIÓN UTILIZADA COMO ESTUDIO, RECIBIDOR ESPACIOSO, AMPLIO SALÓN-COMEDOR, CON AA FRIO-CALOR Y COCINA AMERICANA, BAÑO COMPLETO Y ASEO, RECIEN REFORMADOS, VENTANAS CLIMALIT AISLANTES DEL RUIDO, 2º SIN ASCENSOR, FINCA MUY TRANQUILA Y FAMILIAR, ZONA MUY BIEN COMUNICADA, EN LA MISMA PUERTA VARIAS PARADAS DE AUTOBUS, ESTACION DEL NORTE A ESCASOS METROS Y PARADA DE METRO MUY CERCANA, ZONA MUY COMERCIAL CON TODO TIPO DE SERVICIOS A TAN SOLO 650M<sup>2</sup> DEL AYUNTAMIENTO DE VALENCIA...